

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA PRE POISTENIE DOMÁCNOSTI „PRODOMO“

ČASŤ I ÚVOD

ČLÁNOK I

Úvodné ustanovenie

1. Poistenie domácnosti, ktoré uzaviera KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku občanov (ďalej len „VPP 444A-6“), Všeobecné poistné podmienky pre poistenie zodpovednosti za škodu (ďalej len „VPP 444B-6“), tieto Zmluvné dojednania pre poistenie domácnosti „PRODOMO“ (ďalej len „ZD 444B-6“) a poistná zmluva.
2. Uvedené poistné podmienky a zmluvné dojednania sú súčasťou poistnej zmluvy a poistník a/alebo poistený podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzuje ich prevzatie.

ČLÁNOK II Druhy poistenia

Poistenie domácnosti sa dojednáva formou:

- a) základného poistenia,
- b) pripoistenia k základnému poisteniu, pričom konkrétne pripoistenie je poistením kryté len vtedy, ak je jeho krytie vyslovene dojednané v poistnej zmluve.

ČASŤ II ZÁKLADNÉ POISTENIE

ČLÁNOK III

Predmet poistenia základného poistenia

Predmetom základného poistenia sú:

- a) **súbor zariadenia domácnosti**, ktorý neslúži na podnikateľské účely. Ide o súbor hnutelných vecí, ktoré svojím charakterom slúžia k prirodzenej potrebe príslušníkov domácnosti, napr. nábytok, koberce, obrazy, odevy, obuv, prádlo, peniaze, veci umeleckej, historickej alebo zberateľskej hodnoty, stroje, prístroje, bicykle, detské kočíky, invalidné vozíky, zásoby paliva, domáce dielne, autosúčiastky, materiál slúžiaci výhradne na údržbu vlastnej domácnosti (napr. farby, laky), ako aj stavebné súčasti domácnosti (napr. maľovky, tapety, parkety, obklady). Do tohto poistenia sa tiež zahrňujú domáce a drobné hospodárske zvieratá (okrem včelstva).
- b) **elektromotory** v domáciach elektrospotrebičoch s príkonom od 20 – 600 W vrátane,
- c) **zodpovednosť príslušníkov domácnosti za škodu** vzniknutú inému pokiaľ poistený za túto zodpovedá v dôsledku svojho konania alebo vzťahu v čase trvania poistenia (tzv. „zodpovednosť z prevádzky domácnosti“).

ČLÁNOK IV

Poistné riziká v základnom poistení

1. Pre základné poistenie domácnosti pre predmety poistenia vymedzené v predmete základného poistenia možno dojednať nasledujúce balíky poistného krytia:
 - a) **OPTIMUM** - obsahuje poistné riziká:
 - i) združený živel v zmysle VPP 444A-6,
 - ii) vandalizmus – zistený páchatel' v zmysle VPP 444A-6,
 - iii) krádež vlámaním a lúpež v zmysle VPP 444A-6,
 - iv) poškodenie alebo zničenie elektromotorov v domáciach elektrospotrebičoch od 20 – 600 W skratom,
 - v) zodpovednosť príslušníkov domácnosti za škodu vzniknutú inému,
 - vi) atmosférické zrážky

- b) **EXCELENT** - obsahuje poistné riziká:
 - i) združený živel v zmysle VPP 444A-6,
 - ii) krádež vlámaním a lúpež v zmysle VPP 444A-6,
 - iii) vandalizmus v zmysle VPP 444A-6,
 - iv) poškodenie alebo zničenie elektromotorov v domáciach elektrospotrebičoch od 20 – 600 W skratom,
 - v) zodpovednosť príslušníkov domácnosti za škodu vzniknutú inému,
 - vi) nepriamy úder blesku,
 - vii) atmosférické zrážky
2. Poistnou udalosťou v živelnom poistení nie je poškodenie alebo zničenie poistených vecí:
 - a) elektrinou indukovanou úderom blesku a prepätím,
 - b) pôsobením atmosférických zrážok,
 - c) prievanom.
 3. Poistenie elektromotorov v domáciach elektrospotrebičoch s príkonom od 20-600 W pre prípad ich poškodenia alebo zničenia skratom sa nevzťahuje na:
 - a) vymeniteľné časti (ložiská, puzdra, uhlíky atď.), ktoré sa opotrebovávajú rýchlejšie ako je životnosť celého motora,
 - b) elektromotory v spotrebičoch, ktoré poistený používa protiprávne,
 - c) elektrospotrebiče slúžiace zárobkovým účelom,
 - d) škody počas záručnej doby,
 - e) elektromotory, ktoré svojimi technickými alebo konštrukčnými parametrami nezodpovedajú daným podmienkam prevádzkyschopnosti elektrospotrebiča,
 - f) poškodenie následkom závady, ktorú mal elektromotor pri dojednaní poistenia alebo v čase, keď sa stal súčasťou poisteného súboru, ak poistenému bola alebo mohla byť táto závada známa.
 4. Z poistenia zodpovednosti za škodu má poistený právo, aby zaňho poisťovňa nahradila škodu vzniknutú inému:
 - a) na živote a zdraví, vrátane nárokov na náhradu vynaložených nákladov za poskytnutú zdravotnú starostlivosť, nemocenské poistenie a dôchodkové zabezpečenie,
 - b) poškodením, zničením alebo stratou vecí, pokiaľ za škodu zodpovedá v dôsledku svojho konania alebo vzťahu v čase trvania poistenia.

Poistnou udalosťou z poistenia zodpovednosti je vznik povinnosti poisteného nahradiť takúto škodu. Ak o náhrade škody rozhoduje oprávnený orgán, je poisťovňa povinná plniť podľa jeho rozhodnutia až dňom, kedy nadobudlo právoplatnosť.
 5. Poistenie zodpovednosti sa vzťahuje i na zodpovednosť poisteného za škodu spôsobenú tretím osobám na živote a zdraví psom, za ktorú poistený zodpovedá ako vlastník alebo opatrovatel'. Pes musí byť evidovaný na miestnom úrade.
 6. Okrem výluk uvedených vo VPP 444B-6, čl. II ods. 2 a 3, poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť za škodu vyplývajúcu:
 - a) z vlastníctva nehnuteľnosti
 - b) z podnikateľskej činnosti,
 - c) z vlastníctva alebo prevádzkovania motorových člnov a lietadiel,
 - d) z výkonu poľovného práva,
 - e) z chovu psa, ktorý je používaný pri výkone poľovného práva,
 7. Maximálne plnenie z poistenia zodpovednosti za škody je:
 - a) 6 640 EUR škody na majetku a 16 600 EUR za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík OPTIMUM,
 - b) 16 600 EUR škody na majetku a 33 200 EUR za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík EXCELENT.
 8. Poistenie atmosférických zrážok sa vzťahuje na poškodenie alebo zničenie poistenej veci vodou z dažďových zrážok, vodou z topiaceho

sa snehu alebo ľadu, resp. námrazy. Za poistnú udalosť sa nepovažuje škoda, ku ktorej došlo vniknutím atmosférických zrážok do miesta poistenia cez otvorené okná, dvere alebo iné otvory, cez otvory v streche spôsobené obnovami, rekonštrukciami alebo inými prácami.

9. Okrem výluk uvedených vo VPP 444A-6 sa poistenie nevzťahuje na:
- motorové vozidlá, prívesy k motorovým vozidlám, motocykle, malotraktory a obdobné zariadenia s vlastným pojazdným pohonom, lietadlá, rogalá a pod., vrátane ich príslušenstva. To však neplatí pri škodách zo zodpovednosti za škodu poisteného alebo príslušníkov domácnosti poistenej v rámci základného poistenia domácnosti podľa čl. III tejto časti,
 - obligácie, akcie, vkladové listy, investičné privatizačné kupóny a obdobné cenné papiere,
 - veci podnájomníkov,
 - autorské a iné hmotné práva, ktoré sú majetkom poisteného,
 - zvieratá slúžiace k zárobkovým účelom,
 - cennosti umiestnené na inom mieste ako v poistenom byte,
 - veci umiestnené v automatických úschovných schránkach,
 - krádež domáceho a drobného hospodárskeho zvieratstva,
 - krádež vecí z motorového vozidla; táto výluka sa nevzťahuje na prípady, keď pôjde o krádež poistených vecí z motorového vozidla umiestneného v garáži, ktorá:
 - je stavebne neoddelenu súčasťou rodinného domu/rekreačnej chalupy/rekreačnej chaty, v ktorom sa poistená domácnosť nachádza,
 - sa nachádza na rovnakom pozemku ako rodinný dom/rekreačná chalupa/rekreačná chata, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 pričom musí byť splnený predpísaný spôsob zabezpečenia v zmysle príslušných ustanovení týchto ZD 444B-6. Zamknuté motorové vozidlo sa nepovažuje za spôsob zabezpečenia.

ČLÁNOK V

Spôsob zabezpečenia proti krádeži

- Spôsob zabezpečenia musí zodpovedať poistnej sume základného poistenia súboru zariadenia domácnosti podľa nižšie uvedených podmienok podľa tabuľky č.1.
- Poisťovňa poskytne plnenie iba vtedy, ak všetky vstupné otvory bytu, vnútorné priestory k nemu patriace boli v čase vzniku poistnej udalosti krádežou riadne uzamknuté (viď výklad pojmov).
- Ak v prípade poistnej udalosti spôsob zabezpečenia bytu nezodpovedá v zmluve dohodnutej poistnej sume, poisťovňa poskytne plnenie len do výšky poistnej sumy zodpovedajúcej skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase vzniku poistnej udalosti podľa tabuľky č. 1.

Tabuľka č. 1 – základné poistenie domácnosti

Prvky zabezpečenia súboru zariadenie domácnosti proti krádeži

Kód	zabezpečenia vchodových dverí objektu (miestnosti) a iných otvorov
A1	* Objekt riadne uzamknutý (bez špecifikácie uzamykacieho systému a materiálu dverí).
A2	Dvere pevnej konštrukcie (celodrevené /nie z tvrdého papiera/, plastové, kovové, automatické odsúvacie dvere) uzamknuté cylindrickou vložkou.
A3	* Dvere pevnej konštrukcie (celodrevené /nie z tvrdého papiera/, plastové, kovové, automatické odsúvacie dvere). * Dvere v uzamknutom stave zabezpečené proti vysadeniu, zárubne zabezpečené proti roztlačeniu. Bezpečnostná cylindrická vložka zabráňujúca vytlačeniu (napr. 2018) a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky (napr. typ 802, 807, 900a a pod). Tento systém je možné nahradiť visiaticim bezpečnostným zámkom (napr. FAB 1474H-1476H), kde všetky konštrukčné prvky (petlice, oceľové oká atď.) vykazujú rovnakú úroveň mechanickej odolnosti ako bezpečnostná cylindrická vložka. Objekt riadne uzamknutý.

A4	* Ako A3 + pridaný ďalší bezpečnostný zámok (napr. FAB 1572 alebo OS2) alebo ako náhrada pridaného bezpečnostného zámku môže byť viacbodový bezpečnostný systém vo dverách. Objekt riadne uzamknutý.
A5	Bezpečnostné dvere s min. triedou odolnosti 3, uzamknuté bezpečnostným zámkom zodpovedajúcim triede odolnosti, zabezpečené proti vysadeniu, zárubne zabezpečené proti roztiahnutiu, objekt riadne uzamknutý, alebo ako A3 + kovová mreža uzamknutá bezpečnostným zámkom alebo visiaticim bezpečnostným zámkom. Objekt riadne uzamknutý.

Kód	zabezpečenia presklených častí objektu (dvere /vstupné, na balkón, loggiu, terasu, iné/, okná, výklady, iné otvory)
B1	Platí pre okná umiestnené do 3 m (výška spodného okraja) nad okolitý terén alebo 1,2 m od objektov uľahčujúcich vstup (strom a jeho konáre, iná nehnuteľnosť, bleskozvod, požiarny rebrik atď.) a pre dvere s preskleným otvorom väčším ako 0,1 m ² alebo ktorého najbližší okraj je vzdialený menej ako 0,3 m od zámku/otváracieho mechanizmu. Presklený otvor je zabezpečený bezpečnostným sklom alebo bezpečnostnou fóliou o sile minimálne 150 mikróv alebo funkčnými mrežami (mreže môžu byť nahradené kovovou uzamykateľnou roletou alebo zvnútra uzatvárateľnou okenicou).

Kód	zabezpečenia priestoru elektronickou zabezpečovacou signalizáciou – EZS
C1	EZS s lokálnym vývodom zvukového a svetelného signálu
C2	EZS s automatickým telefónnym voličom (ATV) min. na 2 telefónne čísla
C3	EZS s vyvedením na pult centrálnej ochrany (PCO)

Spôsoby /možné varianty/ zabezpečenia súboru zariadenie domácnosti proti krádeži

Poistná suma v EUR od - do	Variant bez EZS	Variant s C1 (EZS-lokálne)	Variant s C2 (EZS-ATV)	Variant s C3 (EZS-PCO)
0 – 3 500	A1	-	-	-
3 500,01 - 10 000	A2	C1 + A2	C2 + A1	C3 + A1
10 000,01 - 20 000	A3	C1 + A2	C2 + A2	C3 + A1
20 000,01 - 50 000	A4 + B1	C1 + A3	C2 + A3	C3 + A2
50 000,01 a viac	A5 + B1	C1 + A4 + B1	C2 + A3	C3 + A3

ČLÁNOK VI

Poistné plnenie zo základného poistenia

V rámci základného poistenia domácnosti pri poškodení, zničení alebo krádeži poistených vecí zo súboru zariadenia domácnosti v dôsledku poistnej udalosti poisťovňa poskytne plnenie so zohľadnením dojedanej spoluúčasti v novej cene, maximálne však do výšky časovej ceny vecí v čase vzniku poistnej udalosti s odpočítaním prípadných zvyškov, s výnimkou poistenia zodpovednosti za škodu, kde sa plnenie poskytuje v časovej cene vecí v čase vzniku poistnej udalosti a v zmysle nasledovných podmienok:

- Maximálne plnenie za veci umeleckej, historickej hodnoty, starožitnosti, klenoty a šperky je 5 % za jednu vec a najviac však 15 % za všetky uvedené veci z poistnej sumy dojedanej pre základné poistenie zariadenia domácnosti.
- V prípade poistnej udalosti na zbierkach známk, mincí alebo inej podobnej zbierky (i neúplnej), prípadne súboru predmetov zberateľskej

- ceny majúcej rovnakú povahu, poisťovňa plní najviac 2 % z poistnej sumy dojednanej pre základné poistenie zariadenia domácností, maximálne však 66 EUR za jednu zbierku.
3. V prípade poistnej udalosti na peniazoch a ceninách poisťovňa uhradí maximálne sumu 332 EUR.
 4. V prípade poistnej udalosti, následkom ktorej bol z ukradnutej vkladnej knižky vybraný vklad, poisťovňa plní až do výšky vybraného vkladu, najviac však do sumy 166 EUR za jednu vkladnú knižku, maximálne 332 EUR za všetky ukradnuté vkladné knižky.
 5. Maximálne plnenie za spotrebnú elektroniku a optické prístroje je 10 % za jednu vec a najviac však 30 % za všetky veci z poistnej sumy dojednanej pre základné poistenie zariadenia domácností.
 6. V prípade poistnej udalosti na súčiastkach motorových vozidiel uložených v byte na adrese uvedenej v poistnej zmluve alebo vo vnútorných priestoroch patriacich k bytu, plnenie poisťovne je obmedzené sumou 166 EUR za všetky veci.
 7. V prípade poistnej udalosti, pri ktorej vznikla škoda na nábytku, ktorý je používaný vo vnútorných priestoroch bytu a ktorého časová cena v čase vzniku poistnej udalosti je vyššia ako 30 % z novej hodnoty, poisťovňa poskytne plnenie do výšky novej ceny nábytku.
 8. V prípade poistnej udalosti, škody vzniknuté na domácom a drobnom hospodárskom zvieratstve (okrem včelstiev), poisťovňa poskytne plnenie iba za škody zo živeľnej udalosti, maximálne 17 EUR za jeden kus, najviac však 66 EUR za všetky veci z jednej poistnej udalosti.
 9. V prípade poistnej udalosti na stavebných súčiastiach a príslušenstve budovy patriacich k vnútornému vybaveniu bytu ako napr. maľovky, obklady, tapety, podlahy atď. maximálne 1 % z poistnej sumy dojednanej pre základné poistenie zariadenia domácností.
 10. V prípade poistnej udalosti mimo priestorov bytu uvedeného v poistnej zmluve, poisťovňa poskytne plnenie za veci odložené:
 - a) vo vnútorných priestoroch patriacich k bytu t. j. pivnica, komora, povala atď., spoločných priestoroch (chodby, schodiská, kočíkareň, práčovňa, spoločenské miestnosti, sklady a pod.), ako aj vo vnútorných priestoroch vedľajšej budovy alebo garáže nachádzajúcej sa na rovnakom pozemku ako poistená domácnosť v rodinnom dome/rekreačnej chalupe/ rekreačnej chate, za jednu vec max. 133 EUR, maximálne však 665 EUR za všetky veci pre jednu a všetky škody v jednom poistnom období. Obmedzenie vo vnútorných priestoroch patriacich k bytu neplatí, pokiaľ sa poistená domácnosť nachádza v rodinnom dome/ rekreačnej chalupe/ rekreačnej chate.
 - b) vo vnútorných priestoroch vedľajšej budovy alebo garáže nachádzajúcej sa na inom pozemku uvedenom v poistnej zmluve ako poistená domácnosť v prípade poistnej udalosti spôsobenej krádežou vlámaním alebo lúpežou max. do výšky 30 % limitov uvedených v ods. 1 až 6 tohto článku, za inú jednu vec max. 133 EUR, najviac však 500 EUR za všetky veci pre jednu a všetky škody v jednom poistnom období.
 - c) v iných vnútorných priestoroch: napr. škola, pracovisko, reštaurácia atď., ak ich mal poistený v čase poistnej udalosti na sebe, pri sebe, resp. na mieste na to určenom za jednu vec max. 133 EUR, maximálne však 665 EUR za všetky veci pre jednu a všetky škody v jednom poistnom období.
 - d) vo vnútorných priestoroch domácnosti v rekreačnej chate v prípade poistnej udalosti spôsobenej krádežou vlámaním alebo lúpežou max. do výšky 30 % limitov uvedených v ods. 1 až 6 tohto článku, najviac však 5 000 EUR za všetky veci pre jednu a všetky škody v jednom poistnom období.
 11. Ak sa stane poistený byt (okrem domácnosti v rekr. chalupe alebo chate) neobývateľný v dôsledku poistnej udalosti, môže poisťovňa uhradiť preukázané náklady na primerané ubytovanie, najdlhšie však na dobu 6 mesiacov a najviac do sumy 1 000 EUR.
 12. V prípade poistnej udalosti na elektromotoroch s príkonom 20 - 600 W v domácich elektrospotrebičoch poisťovňa uhradí sumu zodpovedajúcu nákladom na opravu elektromotora, vrátane demontážnych prác, najviac však 50 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky

270 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedeného poistného roka. Ak sa z dôvodu neopraviteľnosti alebo nerentabilnosti previnutia elektromotora musí vymeniť celý elektromotor za nový, poisťovňa uhradí náklady na previnutie elektromotora. Ak by ale náklady na previnutie elektromotora presiahli hodnotu nového elektromotora, poisťovňa uhradí 70 % hodnoty nového elektromotora, najviac však 50 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky 270 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedeného poistného roka.

13. Plnenie poisťovne v prípade škôd spôsobených nepriamym úderom blesku je ohraničené hodnotou 830 EUR pre jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného obdobia.
14. V prípade poistnej udalosti zo zodpovednosti za škodu poisťovňa poskytne plnenie z jednej poistnej udalosti maximálne do výšky:
 - a) 6 640 EUR za škody na majetku a 16 600 EUR za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík OPTIMUM,
 - b) 16 600 EUR za škody na majetku a 33 200 EUR za škody na živote a zdraví v prípade dojednania balíka poistných rizík EXCELENT.
15. V prípade poistnej udalosti spôsobenej atmosférickými zrážkami poskytne poisťovňa poistné plnenie najviac do výšky 2 % z dojednanej poistnej sumy pre základné poistenie zariadenia domácností, maximálne však 300 EUR pre jednu a všetky škody v jednom poistnom období.

ČASŤ III PRIPOISTENIA K ZÁKLADNÉMU POISTENIU

ČLÁNOK VII Pripoistenie automatických práčok/sušičiek, umývačiek riadu a iných elektromotorov

1. Ak je ich pripoistenie v poistnej zmluve dojednané, predmetom pripoistenia sú:
 - a) automatická práčka/sušička používaná vo vnútorných priestoroch poistenej domácnosti,
 - b) umývačka riadu používaná vo vnútorných priestoroch poistenej domácnosti,
 - c) iné elektromotory v elektrospotrebičoch poistenej domácnosti:
 - i) elektromotory od 20 W vrátane v domácich elektrospotrebičoch (kuchynské stroje, chladničky, ventilátory a pod.) používaných vo vnútorných priestoroch bytu, ktoré nepatria k technickému zariadeniu bytu
 - ii) elektromotory od 20 W vrátane v elektrických spotrebičoch (záhradné kosačky, ručné el. náradie, cirkulárky a pod.) a elektromotory, ktoré patria k technickému zariadeniu bytu a slúžia výhradne v rámci poistenej domácnosti poisteného. Vylúčené sú elektromotory spoločné pre všetkých nájomníkov.
2. Poistenie automatickej práčky/sušičky sa dojednáva pre prípad jej poškodenia alebo zničenia akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPP 444A-6 alebo v týchto ZD 444B-6 vylúčená.
3. Poistenie umývačky riadu sa dojednáva pre prípad jej poškodenia alebo zničenia akoukoľvek náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPP 444A-6 alebo v týchto ZD 444B-6 vylúčená.
4. Poistenie iných elektromotorov v elektrospotrebičoch sa dojednáva pre prípad ich poškodenia alebo zničenia skratom.
5. V pripoistení automatickej práčky/sušičky, umývačky riadu a iných elektromotorov sa nevzťahuje na:
 - a) vymeniteľné časti (ložiská, puzdra, uhlíky atď.), ktoré sa opotrebovávajú rýchlejšie ako je životnosť celého motora,
 - b) vymeniteľné časti (ložiská, remene, tesnenia, hadice atď.), ktoré sa opotrebovávajú rýchlejšie ako je životnosť celej práčky/sušičky alebo umývačky riadu,
 - c) elektromotory v spotrebičoch a automatické práčky/sušičky alebo umývačky riadu, ktoré poistený používa protiprávne,
 - d) elektrospotrebiče a automatické práčky/sušičky alebo umývačky riadu slúžiace zárobkovým účelom,

- e) škody počas záručnej doby,
 - f) škody spôsobené koróziou, eróziou alebo prirodzeným opotrebením,
 - g) elektromotory, ktoré svojimi technickými alebo konštrukčnými parametrami nezodpovedajú daným podmienkam prevádzky-schopnosti elektrospotrebiča,
 - h) poškodenie následkom závady, ktorú mal elektromotor pri dojednaní poistenia alebo v čase, keď sa stal súčasťou poisteného súboru, ak poistenému bola alebo mohla byť táto závada známa,
 - i) poškodenia, ktoré nevylučujú funkčnosť práčky/sušičky alebo umývačky riadu.
6. V prípade poistnej udalosti poskytne poisťovňa z tohto pripoistenia nasledovné poistné plnenie :
- a) V prípade poistnej udalosti na automatickej práčke/sušičke: poisťovňa uhradí primerané náklady na opravu poškodenej práčky/sušičky, ktorej výrobné číslo a typ sú vyznačené na poistnej zmluve, až do výšky časovej ceny práčky/sušičky. Od takto vypočítaného plnenia poisťovňa odpočíta použiteľné zvyšky.
 - b) V prípade poistnej udalosti na umývačke riadu: poisťovňa uhradí primerané náklady na opravu poškodenej umývačky riadu, ktorej výrobné číslo a typ sú vyznačené na poistnej zmluve, až do výšky časovej ceny umývačky riadu. Od takto vypočítaného plnenia poisťovňa odpočíta použiteľné zvyšky.
 - c) V prípade poistnej udalosti na elektromotoroch pripoistených podľa ods. 1 písm. c) tohto článku v elektrospotrebičoch, poisťovňa uhradí sumu zodpovedajúcu nákladom na opravu elektromotora, vrátane demontážnych prác, najviac však 133 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky 500 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka. Ak sa z dôvodu neopraviteľnosti alebo nerentabilnosti previnutia elektromotora musí vymeniť celý elektromotor za nový, poisťovňa uhradí náklady na previnutie elektromotora. Ak by ale náklady na previnutie elektromotora presiahli hodnotu nového elektromotora, poisťovňa uhradí 70 % hodnoty nového elektromotora, najviac však 133 EUR za jeden elektromotor a max. do výšky 500 EUR za všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka.

ČLÁNOK VIII

Pripoistenie skla

1. Predmetom pripoistenia je:
 - a) pevne zabudované sklo stavebných súčastí bytu, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - b) sklenené výplne dverí a nábytku nachádzajúce sa vo vnútorných priestoroch bytu, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - c) zrkadlá pevne pripevnené k stene, nachádzajúce sa vo vnútorných priestoroch bytu, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť,
 - d) zabudovaná sklokeramická varná platňa v byte, v ktorom sa nachádza poistená domácnosť.
2. Predmetom pripoistenia nie sú a pripoistenie sa nevzťahuje na:
 - a) sklenené hnuťelné veci (stoly, poháre, šálky, vazy, lampy, sklenené police a pod.),
 - b) sklenené veci nenachádzajúce sa vo vnútorných priestoroch bytu alebo nemajúce charakter stavebných súčastí bytu,
 - c) sklenené veci umeleckej, historickej alebo zberateľskej hodnoty.
3. Pripoistenie skla sa dojednáva pre prípad akéhokoľvek náhodného rozbitia skla s výnimkou výluk uvedených v ods. 4 tohto článku.
4. Okrem výluk uvedených vo VPP 444A-6 sa pripoistenie skla nevzťahuje na:
 - a) netesnosť okrajových spojov viacerých sklenených tabúl,
 - b) zničenie skla v dôsledku poistných rizík uvedených v Čl. IV ods. 1 týchto ZD 444B-6,
 - c) zničenie skla pri doprave, pri zasklievaní alebo lepení fólie na sklo,
 - d) zničenie skla spôsobené úmyselným konaním poisteného, resp. člena poistenej domácnosti alebo inou osobou konajúcou na podnet poisteného, resp. člena poistenej domácnosti,
 - e) poškodenie skla poškriabaním alebo odštiepením.

5. V prípade poistnej udalosti z pripoistenia skla poskytne poisťovňa plnenie v novej cene, vrátane nákladov na špeciálnu úpravu skla, montáž alebo demontáž stavebných súčastí nevyhnutných pri oprave zničeného skla, ako aj dopravu spojenú s predmetnou opravou, maximálne však do výšky poistnej sumy za jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v rámci jedného poistného roka.

ČLÁNOK IX

Pripoistenie majetku k základnému poisteniu

1. Ak je ich pripoistenie v poistnej zmluve dojednané, predmetom pripoistenia sú:
 - a) veci umeleckej hodnoty,
 - b) veci historickej hodnoty,
 - c) starožitnosti,
 - d) klenoty a šperky,
 - e) zbierky,
 - f) spotrebná elektronika a optické prístroje,
 - g) stavebné súčasti a príslušenstvo,
2. Pripoistenie predmetov poistenia vymenovaných v ods. 1 sa dojednáva pre prípad ich poškodenia, zničenia, odcudzenia alebo straty v dôsledku rizík:
 - a) združený živel v zmysle VPP 444A-6, atmosférické zrážky v zmysle ZD 444B-6, krádež v zmysle VPP 444A-6, vandalizmus - zistený páchatel' v zmysle VPP 444A-6: v prípade, že pre základné poistenie domácnosti je dojednaný balík poistných rizík OPTIMUM,
 - b) združený živel v zmysle VPP 444A-6, atmosférické zrážky v zmysle ZD 444B-6, krádež v zmysle VPP 444A-6, vandalizmus v zmysle VPP 444A-6, nepriamy úder blesku: v prípade, že pre základné poistenie domácnosti je dojednaný balík poistných rizík EXCELENT.
3. Poistnou udalosťou v prípade rizika združený živel v tomto pripoistení nie je poškodenie alebo zničenie poistených vecí:
 - a) elektrinou indukovanou úderom blesku a prepätím,
 - b) pôsobením atmosférických zrážok,
 - c) prievanom.
4. Pre škody spôsobené rizikom nepriamy úder blesku sa pre toto pripoistenie dojednáva, že maximálny limit plnenia podľa Čl. VI ods. 13 ZD 444B-6 vo výške 830 EUR za jednu a všetky poistné udalosti platí kumulatívne pre základné poistenie domácnosti aj pre toto pripoistenie.
5. V prípade základného poistenia domácnosti spolu s pripoistením (veci umeleckej, historickej hodnoty, starožitnosti, klenoty a šperky, zbierky, spotrebná elektronika a optické prístroje), musí zabezpečenie bytu zodpovedať nižšie uvedeným podmienkam a spôsobu zabezpečenia podľa tabuľky č. 2. Poisťovňa poskytne plnenie iba vtedy, ak všetky vstupné otvory bytu, vnútorné priestory k nemu patriace boli v čase vzniku poistnej udalosti krádežou riadne uzamknuté (viď výklad pojmov). V prípade poistnej udalosti na pripoistených klenotoch, šperkoch a zbierkach, poisťovňa poskytne plnenie iba vtedy, ak tieto boli v čase vzniku poistnej udalosti umiestnené v uzamknutom, z vonkajšej strany nerozoberateľným spôsobom zabudovanom trezore v stene, resp. v podlahe alebo skriňovom trezore o váhe minimálne 100 kg. Ak v prípade poistnej udalosti spôsob zabezpečenia bytu nezodpovedá zmluvne dohodnutej poistnej sume, poisťovňa poskytne plnenie len do výšky poistnej sumy zodpovedajúcej skutočnému spôsobu zabezpečenia v čase poistnej udalosti podľa tabuľky č. 2.

Tabuľka č. 2 – základné poistenie domácnosti + pripoistenie majetku k základnému poisteniu

Prvky zabezpečenia súboru zariadenie domácnosti proti krádeži

Kód	zabezpečenia vchodových dverí objektu (miestnosti) a iných otvorov
A1	* Objekt riadne uzamknutý (bez špecifikácie uzamykacieho systému a materiálu dverí).

A2	Dvere pevnej konštrukcie (celodrevené /nie z tvrdého papiera/, plastové, kovové, automatické odsúvacie dvere) uzamknuté cylindrickou vložkou.
A3	* Dvere pevnej konštrukcie (celodrevené /nie z tvrdého papiera/, plastové, kovové, automatické odsúvacie dvere). * Dvere v uzamknutom stave zabezpečené proti vysadeniu, zárubne zabezpečené proti roztláčaniu. Bezpečnostná cylindrická vložka zabraňujúca vytlačeniu (napr. 2018) a bezpečnostný štít zabraňujúci rozlomeniu a vylomeniu vložky (napr. typ 802, 807, 900a a pod). Tento systém je možné nahradiť visiatic bezpečnostným zámkom (napr. FAB 1474H-1476H), kde všetky konštrukčné prvky (petlice, oceľové oká atď.) vykazujú rovnakú úroveň mechanickej odolnosti ako bezpečnostná cylindrická vložka. Objekt riadne uzamknutý.
A4	Ako A3 + pridaný ďalší bezpečnostný zámok (napr. FAB 1572 alebo OS2) alebo ako náhrada pridaného bezpečnostného zámku môže byť viacbodový bezpečnostný systém vo dverách. Objekt riadne uzamknutý.
A5	* Bezpečnostné dvere s min. triedou odolnosti 3, uzamknuté bezpečnostným zámkom zodpovedajúcim triede odolnosti, zabezpečené proti vysadeniu, zárubne zabezpečené proti rozťahnutiu, objekt riadne uzamknutý, * alebo ako A3 + kovová mreža uzamknutá bezpečnostným zámkom alebo visiatic bezpečnostným zámkom. Objekt riadne uzamknutý.

Kód	zabezpečenia presklených častí objektu (dvere /vstupné, na balkón, loggiu, terasu, iné/, okná, výklady, iné otvory)
B1	Platí pre okná umiestnené do 3 m (výška spodného okraja) nad okolitý terén alebo 1,2 m od objektov uľahčujúcich vstup (strom a jeho konáre, iná nehnuteľnosť, bleskozvod, požiarň rebrík atď.) a pre dvere s preskleným otvorom väčším ako 0,1 m ² alebo ktorého najbližší okraj je vzdialený menej ako 0,3 m od zámku/otváracieho mechanizmu. Presklený otvor je zabezpečený bezpečnostným sklom alebo bezpečnostnou fóliou o sile minimálne 150 mikróv alebo funkčnými mrežami (mreže môžu byť nahradené kovovou uzamykateľnou roletou alebo zvnútra uzatvárateľnou okenicou).

Kód	zabezpečenia priestoru elektronickou zabezpečovacou signalizáciou – EZS
C1	EZS s lokálnym vývodom zvukového a svetelného signálu
C2	EZS s automatickým telefónnym voličom (ATV) min. na 2 telefónne čísla
C3	EZS s vyvedením na pult centrálnej ochrany (PCO)

Spôsoby /možné varianty/ zabezpečenia súboru zariadenie domácnosti proti krádeži

Poistná suma v EUR od - do	Variant bez EZS	Variant s C1 (EZS-lokálne)	Variant s C2 (EZS-ATV)	Variant s C3 (EZS-PCO)
0 – 3 500	A2	-	-	-
3 500,01 – 15 000	A3	C1 + A2	C2 + A2	C3 + A1
15 000,01 – 40 000	A4 + B1	C1 + A3	C2 + A3	C3 + A2
40 000,01 a viac	A5 + B1	C1 + A4 + B1	C2 + A3	C3 + A3

6. Pri poškodení, zničení alebo krádeži pripoistených vecí poskytne poisťovňa plnenie so zohľadnením dojednannej spoluúčasti, odchýlne od VPP 444A-6, v zmysle týchto podmienok:

a) Na cennostiach - veciach poistených na poistnú sumu (klenoty,

šperky, veci umeleckej, historickej hodnoty, starožitnosti, zbierky) podľa znaleckého posudku spracovaného v čase vzniku poistenia, najviac však starého 1 rok, ktorý je súčasťou poisťnej zmluvy.

- b) Na spotrebnej elektronike a optických prístrojoch v novej cene maximálne však do výšky časovej ceny veci v čase vzniku poistenia udalosti s odpočítaním prípadných zvyškov, najviac však poistnú sumu.
- c) Na stavebných súčiastkach a príslušenstve v novej cene maximálne však do výšky časovej ceny veci v čase vzniku poistenia udalosti s odpočítaním prípadných zvyškov, najviac však poistnú sumu.

ČASŤ IV SPOLOČNÉ USTANOVENIA

ČLÁNOK X Miesto poistenia

Pre poistenie domácnosti je miestom poistenia:

- byť uvedený v poisťnej zmluve ako adresa rizika,
- vnútorné uzamykateľné priestory patriace k bytu na uvedenej adrese (napr. pivnica, povala),
- vnútorné priestory vedľajšej budovy alebo garáže nachádzajúcej sa na adrese rizika uvedenej v poisťnej zmluve,
- spoločné uzamykateľné priestory bytového domu, ktoré sú určené k odkladaniu vecí (chodby, schodiská, kočíkareň, práčovňa, spoločenské miestnosti, sklady a pod),
- v byte, do ktorého sa poistený presťahoval v priebehu trvania poistenia, najviac však 30 dní od začiatku sťahovania. Dojednaný rozsah poistenia sa nemení. Uplynutím lehoty 30 dní poistenie 2 bytov zaniká,
- v zariadeniach poskytujúcich služby obyvateľstvu za účelom opravy, úpravy alebo čistenia, ale len v prípade živeľnej poisťnej udalosti,
- iné miesto ako je uvedené v písm. a), b), c), d), e), f) ak ich mal poistený v čase vzniku poisťnej udalosti na sebe, pri sebe alebo ich odložil na miesto k tomu určenému.

ČLÁNOK XI Poistné

Poisťovňa má právo v súvislosti so zmenami podmienok rozhodujúcich pre stanovenie výšky poistného upraviť výšku následného splatného poistného, a to najneskôr dva mesiace pred výročným dátumom poisťnej zmluvy. Ak poistený nebude so zvýšením poistného súhlasiť, môže poistenie vypovedať v zmysle ustanovenia § 800 ods. 1 Občianskeho zákonníka.

ČLÁNOK XII Spoluúčasť

Poisťovňa odpočíta z poistného plnenia spoluúčasť v zmysle Čl. XIII VPP 444A-6 vo výške dohodnutej v poisťnej zmluve. Výnimkou je plnenie za poškodené alebo zničené veci pripoistené podľa Čl. VII týchto ZD 444B-6 a škôd z poistenia zodpovednosti za škodu, u ktorých sa dojednaná spoluúčasť nezohľadňuje.

ČLÁNOK XIII Výklad pojmov

Pre účely poistenia podľa týchto zmluvných dojednaní platí nasledujúci výklad pojmov:

- Zariadenie domácnosti** je súbor hnuťelných vecí, ktoré svojím charakterom slúžia k prirodzenej potrebe príslušníkov domácností, napr. nábytok, koberce, obrazy, odevy, obuv, prádlo, peniaze, veci umeleckej, historickej alebo zberateľskej hodnoty, stroje, prístroje, bicykle, detské kočíky, invalidné vozíky, zásoby paliva, domáce dielne, autosúčiastky, materiál slúžiaci výhradne na údržbu vlastnej domácnosti (napr. farby, laky), ako aj stavebné súčiastky domácnosti (napr. ma-

- ľovky, tapety, parkety, obklady). Do tohto poistenia sa tiež zahrňujú domáce a drobné hospodárske zvieratá (okrem včelstva).
2. Za **byt** sa považuje vnútorný priestor ohraničený nehnuteľnosťou, v ktorej sa nachádza poistené zariadenie domácnosti.
 3. Za **cennosti** sa považujú:
 - a) **veci umeleckej hodnoty**: za veci umeleckej hodnoty sa považujú obrazy, grafické a sochárske diela, výrobky zo skla, keramiky a porcelánu, ručne tkané koberce, gobelíny, a pod. Jedná sa o originálne alebo unikátne diela, ktorých predajná cena nie je daná iba výrobnými nákladmi, ale aj umeleckou kvalitou a autorom diela.
 - b) **veci historickej hodnoty**: za veci historickej hodnoty sa považujú predmety, ktorých hodnota je daná tým, že vec má vzťah k histórii alebo k historickým osobnostiam, že ich existencia sa viaže predovšetkým k pamiatke na historické udalosti alebo historické osobnosti.
 - c) **starožitnosti**: starožitnosti sú veci spravidla staršie ako sto rokov, ktoré majú taktiež umeleckú hodnotu, prípadne charakter unikátu.
 - d) **klenoty a šperky**: za klenoty sa považujú predovšetkým veci, ktoré majú mimoriadne vysokú cenu a ktoré slúžia ozdobným účelom. Sú to skvosty, drahocenné veci zo zlata, platiny, striebra, drahokamov, perál a pod. veci vzácne, unikátne, umeleckého vyhotovenia a sú vždy ručne zhotovené. Nie sú to veci sériovej výroby.
 - e) **zbierka**: zbierka je zámerné a sústavné sústreďovanie a uchovávanie prípadne spracovávanie predmetov toho istého druhu v oblasti prírody a ľudskej činnosti väčšinou špecializované podľa určitých hľadísk ako typ, spracovanie, téma, časový, miestny a autorský pôvod. Za zbierku sa považujú minimálne 3 kusy predmetov jedného druhu. Zbierky môžu byť voľného a úžitkového umenia, zbierky známok, mincí, technických prístrojov a iných predmetov zberateľskej činnosti.
 - f) za **cennosti** sa považujú aj:
 - i) platné tuzemské a cudzozemské bankovky, štátovky a bežné mince (ďalej len "peniaze")
 - ii) vkladné a šekové knižky, platobné karty a iné obdobné dokumenty, cenné papiere ceniny (napr. poštové známky, kolký, lístky a kupóny pre mestskú hromadnú dopravu a pod.)
 4. Za **spotrebnú elektroniku a optické prístroje** sa považujú napr. rádioprijímače, gramofóny, CD / DVD prehrávače, televízne prijímače, videorekordéry, satelitné prijímače, počítače, výpočtová technika, prístroje pre fotografovanie alebo filmovanie, videokamery, projektory, zväčšovacie prístroje, ďalekohľady a pod.
 5. Za **stavebné súčasti budovy alebo stavby** sa považujú veci, ktoré k nej podľa svojej povahy patria a nemôžu byť oddelené bez toho, aby sa budova alebo stavba tým neznehodnotili. Spravidla ide o veci, ktoré sú k budove alebo stavbe pevne pripojené (napr. okná, dvere, priečky, obklady, sanita, elektroinštalácia, rozvody plynové alebo vodovodné, zabudovaná klimatizácia / vzduchotechnika, podlahy, maľby stien, tapety, vstavaný nábytok, kuchynská linka).
 6. Za **príslušenstvo budovy alebo stavby** sa považujú veci, ktoré sú určené k tomu, aby boli s budovou alebo stavbou trvale užívané a sú spravidla vo vnútri alebo vonku budovy alebo stavby odmontovateľne pripojené (napr. drevené obklady stien, antény, elektronická zabezpečovacia signalizácia umiestnená v budove alebo na budove, kamerový systém umiestnený v budove alebo na budove, elektronická protipožiarna signalizácia, kotol, prietokový ohrievač, slnečné kolektory umiestnené na budove, antény umiestnené na budove, sporák, a pod.). Za príslušenstvo budovy sa nepovažujú vonkajšie prípojky, komunikácie, spevnené plochy, studne, septiky a iné stavby, či zariadenia mimo budovy.
 7. Za **technické zariadenie bytu** sa považuje ústredné kúrenie, elektroinštalácia, vzduchotechnika a pod.
 8. Za **riadne uzamknutie** sa považuje stav, keď sú vstupné a vedľajšie dvere bytu (objektu, priestoru) uzamknuté zámkom, všetky okná, balkónové a iné dvere sú uzamknuté zvnútra uzatváracím mechanizmom, ostatné otvory sú zabezpečené proti neoprávnenému vniknutiu. Uzamykanie, uzatváracie a zabezpečovacie zariadenia sú v bezchybnom stave, funkčné a pravidelne kontrolované.
 9. Za **trezor** sa považuje pancierová schránka bezpečnostnej triedy I alebo II podľa STN EN 1143-1, ktorá vlastnou váhou alebo spôsobom umiestnenia znemožňuje jej krádež. Zabezpečená je trezorovým uzáverom.
 10. **Bezpečnostná fólia** je priehľadná kompaktná vrstva o sile min. 150 mikrónov pevne spojená so sklom ktorého hrúbka je min. 3 mm, pričom táto je umiestnená po celej ploche skla z vnútornej strany.
 11. **Funkčnou EZS** (elektronickou zabezpečovacou signalizáciou) sa rozumie reagovanie na narušenie objektu zvukovým, resp. svetelným výstražným signálom, prípadne signálom na telefón poverenej osoby alebo signálom na pult centrálnej ochrany polície alebo súkromnej bezpečnostnej služby. Pre splnenie funkčnosti sa vyžaduje schopnosť uvedenie do činnosti pri akomkoľvek jej poškodení, prerušení spojenia na pult centrálnej ochrany a taktiež sa vyžaduje jej pripojenie k náhradnému zdroju napätia s dobou účinnosti minimálne 48 hodín.
 12. Za **bezpečnostný zámok** sa považuje bezpečnostná cylindrická vložka zabraňujúca bezklúčovému otvoreniu (napr. FAB 2018, MULT-LOCK, EVVA) s bezpečnostným štítom zabraňujúci rozlomeniu cylindrickej vložky, ktorý je upevnený z vonkajšej strany nedemontovateľným spôsobom, napr. typ 802 alebo iný bezpečnostný systém, ktorý má podobné parametre napr. R1, R2, EVVA.
 13. Za **prídavný zámok** sa považuje bezpečnostný zámok (napr. FAB 1572, 1574) a tiež viacbodový zámok.
 14. Za **príslušníka domácnosti** sa považuje manžel, manželka, druh, družka, deti a iné osoby žijúce s poisteným v spoločnej domácnosti.
 15. Za **byt trvalo obývaný** sa považuje byt obývaný prevažnú časť roka (viac ako 183 kalendárnych dní) a neponechaný neobývaný počas roka viac ako 60 kalendárnych po sebe nasledujúcich dní.
 16. Za **funkčnú kovovú mrežu** sa považuje mreža vyhotovená z plného oceľového materiálu s veľkosťou oka max. 400 cm² a min. priemerom prútu 10 mm pevne ukotvená v obvodovej stene v min. štyroch bodoch, z vonkajšej strany nedemontovateľná. Ak je mreža upevnená v ráme okna, resp. zárubni dverí, musí byť upevnená z vonkajšej strany nedemontovateľným spôsobom. Upevňovacie prvky v tomto prípade nesmú byť od seba vzdialené viac ako 500 mm.
 17. Za **bezpečnostné dvere** sa považujú prierazuvzdorné dvere osadené v zárubni zabezpečenej proti roztlačeniu, vystužené pancierovou platňou a oceľovými výstuhami ktoré sú v uzatvorenom stave na strane pántov zaistené do zárubne min. tromi zabezpečovacími kolíkmi a na strane zámku zabezpečené viacbodovým uzamykacím mechanizmom, resp. prídavným zámkom.
 18. Za **neoprávnené vniknutie** sa považuje vniknutie cudzej osoby do objektu, pri ktorom došlo k prekonaniu prekážky brániacej vniknutiu násilím alebo s použitím nástrojov, ktoré nie sú určené na ich riadne otváranie.

ČLÁNOK XIV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v zmluve dohodou odchylnu od poistných podmienok, ak to výslovne nie je zakázané a pokiaľ z povahy ustanovení týchto podmienok nevyplýva, že sa od nich nie je možné odchýliť.
2. Tieto Zmluvné dojednania pre poistenie domácnosti „PRODOMO“ boli schválené Predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 01.10.2014.